

# Meest gestelde vragen over de beëindiging van het Campuscontract

**1. Wat moet ik doen als ik ben afgestudeerd of gestopt ben met mijn studie?**

Je moet dit volgens de bepalingen in het campuscontract (zie artikel 1) zo snel mogelijk aan ons doorgeven, liefst per mail. Je kunt je mail sturen naar [info@dekey.nl](mailto:info@dekey.nl), voorzien van je naam, adres en per wanneer je bent afgestudeerd dan wel gestopt met je studie. U krijgt van ons een schriftelijke bevestiging met daarin de datum waarop het huurcontract wordt beëindigd en je de kamer/woning moet hebben verlaten.

**2. Kan De Key mij helpen bij het vinden van een woning als ik afgestudeerd ben of gestopt ben?**

Nee, dit zult je zelf moeten regelen. Informatie over woonruimte in Amsterdam is te vinden op [www.wonen.amsterdam.nl](http://www.wonen.amsterdam.nl).

**3. Ik heb nog geen andere woonruimte kunnen vinden, kan ik daarom langer blijven wonen in mijn studentenkamer/woning?**

Nee je zult de kamer/woning moeten verlaten of je nu wel of niet andere woonruimte hebt gevonden. Zodra De Key geïnformeerd is dat je niet meer studeert, zeggen wij je de huur op. Wij vragen je akkoord te gaan met die huuropzegging. Indien je niet akkoord gaat, vorderen wij beëindiging bij de bevoegde rechter. De kosten van deze procedure zullen op je verhaald worden.

**4. Moet ik mijn studentenkamer/woning opzeggen als ik tijdelijk stop met studeren vanwege gezondheidsredenen, omdat ik van studie ga veranderen, of omdat ik een tijdje ga reizen?**

Dit wordt individueel bekeken. Je moet ons hierover zo spoedig mogelijk schriftelijk of per mail informeren. Een mail kunt je sturen naar [info@dekey.nl](mailto:info@dekey.nl).

**5. Moet ik iets doen als ik van onderwijsinstelling verander?**

Ja, je dient ons hierover schriftelijk te informeren, door De Key een kopie te sturen van je nieuwe collegekaart of je nieuwe bewijs van inschrijving. Wij verzoeken je je volledige adres te vermelden op de kopie die je ons toestuurt.

**6. Kan ik mijn studentenkamer/woning blijven bewonen als ik na mijn studie ga promoveren (AIO of OIO) of bijvoorbeeld advocaat in opleiding word?**

Nee dit kan niet. Het campuscontract stelt als voorwaarde dat je een voltijds dagopleiding volgt.

**7. Ik ga een jaar naar het buitenland voor een stage. Moet ik mijn huur nu opzeggen?**

Nee zolang je ingeschreven staat als student hoeft dat niet. Als je iemand anders op je kamer/woning wilt laten wonen kun je huisbewaarderschap aanvragen. Kijk voor de voorwaarden en regels op [www.dekey.nl](http://www.dekey.nl). Wanneer je je laat uitschrijven als student moet je je huur opzeggen.

**8. Hoelang mag ik na mijn afstuderen of het staken van de studie nog in mijn studentenkamer/woning blijven wonen?**

Tussen de 3 en 6 maanden. Je mag minimaal nog 3 maanden blijven wonen. Voor elk vol jaar dat je het contract hebt komt daar een maand bij tot een totaal maximum van 6 maanden. De datum dat je bent uitgeschreven is de startdatum voor je uitlooptijd.

**9. Ik woon in een tijdelijk complex (zoals de Bergwijkdreef) en heb ook een einddatum in mijn campuscontract staan. Wanneer moet ik mijn studentenkamer/woning opgeven?**

De einddatum is altijd het einde van het contract ook als je nog studeert. De bewoners van tijdelijke complexen worden ruim van te voren op de hoogte gesteld van de einddatum en over een eventuele mogelijkheid met voorrang te verhuizen naar een ander studentencomplex als daar woningen of kamers beschikbaar zijn. Let op: het kan zijn dat de einddatum wordt verschoven. Je wordt hier tijdig schriftelijk van op de hoogte gesteld. Alleen zij die nog studeren kunnen verhuizen naar een ander studentencomplex.

**10. Ik wil buiten Amsterdam (bijvoorbeeld in Utrecht) verder studeren, kan ik dan in mijn studentenkamer/woning blijven wonen.**

Nee. Een van de voorwaarden voor een campuscontract in Amsterdam is dat je ook in Amsterdam of omgeving (Stadsregio Amsterdam) bij een onderwijsinstelling voor MBO, HBO of universitair onderwijs staat ingeschreven. Je zult je studentenkamer/woning dan ook moeten opzeggen. Zodra De Key geïnformeerd is dat je niet meer studeert aan een onderwijsinstelling in Amsterdam of omgeving, zeggen wij je de huur op. Wij vragen je akkoord te gaan met die huuropzegging. Indien je niet akkoord gaat, vorderen wij beëindiging bij de bevoegde rechter. De kosten van deze procedure zullen op je verhaald worden. Jaarlijks worden een aantal studentenkamers/woningen na gerechtelijk vonnis ontruimd op basis van het niet meer voldoen aan de voorwaarden van het campuscontract.

**11. Controleert De Key of ik studeer?**

Ja, De Key controleert de inschrijvingen jaarlijks minimaal 1 x door bestandsvergelijking met de onderwijsinstelling of door het opvragen van een kopie van collegekaart of bewijs van inschrijving bij de studenthuurder. De datum dat je bent uitgeschreven is de startdatum voor je uitlooptijd.

**12. Tot slot**

Reageer altijd op verzoeken om informatie of neem contact op in bijzondere gevallen om eventueel een afwijkende afspraak te maken. Vaak is het mogelijk de einddatum in samenspraak vast te stellen onder voorwaarde dat je een ondertekende huuropzegging inlevert.

wwa180210